

Valdivia, 12 de Enero del 2016.-

**SEÑOR**  
**JAVIER CHAVEZ CORREA**  
**CAPITAN DE CORBETA LT**  
**CAPITAN DE PUERTO DE VALDIVIA**  
**VALDIVIA.-**

De mi consideración;

En relación a visita realizada a instalaciones de Planta Industrial de propiedad de Levaduras Collico S.A., ubicada en avda. Balmaceda, sector Collico, comuna de Valdivia, y la observación realizada sobre ubicación o emplazamiento de tubería existente, en especial su extremo de descarga; comunico a Ud. lo siguiente:

1.- Como parte de las instalaciones de procesos industriales, hasta el año 2010 se mantuvo una tubería de descarga de RILes, cuyo emplazamiento se proyectó sobre fondo de río y ubicada en forma perpendicular a la ribera y terreno de propiedad de la empresa.

Por efectos del terremoto que afectó a gran parte del país el año 2010, la tubería sufrió daños que obligaron a su reubicación y nuevo trazado, ubicándose casi toda su longitud en sector de terreno privado, sobresaliendo una parte mínima del extremo de descarga, hacia el sector del río Calle Calle.

2.- En atención a lo observado por la autoridad competente, la parte del extremo de descarga que se proyecta hacia el río, está en sector bajo la tuición del Ministerio de Defensa Nacional – Subsecretaría para las Fuerzas Armadas, norma sobre Concesiones Marítimas; y en consecuencia, al continuar la ocupación del área, debe iniciarse un proceso de solicitud de concesión.

3.- Sin embargo, y no obstante lo señalado u observado, analizada la situación existente, en especial considerando la ubicación, dimensiones y longitud de tramo de tubería que sobrepasa el límite de terreno de propiedad privada perteneciente a la empresa; se ha llegado a la conclusión, que es factible, sin afectar el uso u objeto de la tubería, reducir su longitud, cortando el tramo sobresaliente que se encuentra en sector sujeto a la normativa sobre concesiones marítimas.

4.- Para ejecutar y llevar a efecto lo señalado, se ha diseñado una solución, que define la no intervención del área observada. Para mayor entendimiento de situación final, se adjunta esquema de nuevo trazado y ubicación de extremo de descarga, el que no considera intervención más allá del límite perimetral de terreno privado.

5.- La ejecución de las obras proyectadas como solución, necesariamente, requieren que la tubería, en lo posible, no se encuentre en uso; por tal motivo, se necesita una extensión de plazo otorgado para cumplimiento (18.Ene.), en 30 días, que permita ejecutar o implementar las obras proyectadas durante el período en que se realiza la mantención general de la Planta industrial, la que se encuentra programada a partir el día 8 de Febrero. De igual modo, se ha considerado, que para la fecha indicada se podrá disponer de los medios o servicios externos que ejecutarán las obras.

Por las razones expuestas y en consideración a los antecedentes, **se solicita al Sr. Capitán de Puerto**, emitir un pronunciamiento, respecto a si la nueva ubicación de extremo de descarga de tubería, **con proyecto terminado según propuesta**, intervendría sectores denominados bienes nacionales de uso público o fiscales, o si la nueva ubicación dejaría exenta o no aplicaría que la empresa solicite una concesión marítima.

Se adjunta:

- Plano con indicación de nuevo trazado de tubería.
- Inscripción de Registro de Propiedad de terreno, con certificación de vigencia.

Saluda atentamente a Ud.,

*LUIS CASTRO APABLAZA*  
**Jefe Operaciones – Planta Valdivia**  
**LEVADURAS COLLICO S.A.**